

176. 558.

Progetto

Per la riduzione della Villa Dini a Rigutino

ad uso di Posta dei Cavalli

Progetto
per la riduzione della Villa Dini a Rigutino
ad uso di Posta dei Cavalli

Essendo le attuali Stalle, e la Rimessa a palco poco sfogate di altezza, giacchè non eccedono le B.^a 5. $\frac{1}{2}$. si propone di formare un nuovo Stallone capace di diciannove Cavalli, riducendo uno degli Stanzoni da agrumi, cui verrebbe dato un comodo accesso dal piazzone. In tal modo si otterrebbe lasciando nell'attuale stato la Stalla della Villa il posto per 25. Cavalli, ciò che si reputa sufficiente per il Servizio postale ordinario, e straordinario, come per quello di una Locanda, la quale se un tale annesso gli mancasse, non potrebbe in verun modo essere stabilita in questo locale, d'altronde adattato a presentare un comodo, e piacevole alloggio ai Viaggiatori.

La Pianta dimostra con il colore di Carminio la Situazione e nuova disposizione della Fabbrica, come pure la Stanza, che prossima
alla

alla Stalla potrebbe servire per i
Cassoni della Biada, e per lo Stal-
liere. Nella Pianta medesima
sono egualmente indicate le divi-
sioni di muro da costruire per se-
parare il nuovo Stabile della Po-
sta dal possesso contiguo del Si-
gnor Dini, lo spazio di Terreno,
che servirà per le Concimaje, le
Stanze, che rimanendo libere, pos-
sono essere appigionate separa-
tamente, finalmente il locale che
potrebbe servire all' alloggio di un
picchetto di Cavalleria.

Quanto ai Fienili, che si
ritrovano ora Sovrapposti alla
attuale Stalla, ed alla Rimessa,
dovrebbe esserne prolungata una
parte fino sopra la nuova Stal-
la per avere il comodo di una
Caditoja, ed aumentare la capa-
cità degli attuali.

Siccome il Lavoro della
nuova Stalla non può essere in-
trapreso fino alla buona Stagio-
ne, perchè il Signor Dini, aven-
do già rimessi gli Agrumi, im-
pone la condizione di lasciare
gli

gli Stanzoni nel loro Stato attuale
egli era necessario di pensare a
provvedere al comodo della Posta,
per il caso, che il rilievo dei Ca-
valli esser dovesse sollecitamente
stabilito a Rigutino. Questo
Comodo provvisoriamente mi sem-
bra così combinabile.

La Stalla attuale con-
tiene Sei Cavalli. La Rimessa
può esser suscettibile di contener-
ne altri Sette: Così costruendo
una Greppia nelle due pareti
di questa, si crede, che potrebbero
per pochi mesi esservi ricevuti
i tredici Cavalli, che formano
il rilievo di Castiglione, sempre
che il Postiere sapesse adattar-
si senza troppa esigenza a
questo Stato provvisorio di cose,
che è però molto migliore di
quello, in cui sta da gran tem-
po a Castiglione Fiorentino.

Le Spese a tale riduzione
necessarie sono calcolate nel
seguente

①

Dettaglio

Dettaglio Approssimativo
di Stima dei Lavori

1 = La separazione della Tinaja, e Cantina, che può appigionarsi, da quella per uso del Postiere richiede la chiusura di una porta con B.^a quadre 10. di muro a L. 1. 13. 4. Sono _____ L. 16. 13. 4.

2 = Per separare l'Orto murato, che si riserva al Signor Dini, dal rimanente del Fabbricato, che acquisterebbe il N.^o Scrittojo, occorre chiudere un piccolo Arco con B.^a quadre 15. di muro, che a L. 1. 13. 4. importeranno _____ 25. " "

3 = Per separare lo Spazio ad uso di Concimaja dal resto del Podere del Signor Dini, occorre un muro di Sassi grosso tre quarti, lungo B.^a 28. alto con fondamento B.^a 6. riquadra B.^a 168. e a L. 1. 13. 4. importerà L. 280. _____ 280. " "

4 = Rivolta di d.^o muro da posare sul parapetto della Vasca lunga B.^a 4. alta B.^a 3. grossa come sopra, riquadra B.^a 12. e importerà Come sopra _____ 20. " "

5 = Il muro nuovo da due lati per formare la nuova Stalla, lungo insieme B.^a 45. grosso un Braccio, alto B.^a 11. col fondamento, ricuba B.^a 495. che considerato il ritrovato del materiale proveniente _____

Somma, e segue L. 341. 13. 4.

te dalla demolizione del vecchio muro,
 si considera, compreso l'intonaco da due
 parti a L 1. 10. il Braccio _____ 742. 10. "

~~Tre archi grossi tre quarti di B^o~~
~~da valutare, tutto per intero sulla su-~~
~~perficie ognuna di B^a 160 e insieme di~~
~~B^a 180~~

6 = Sei Pilastri grossi tre quarti, o=
 gnuno larghi B^a 1. 1/2. alti con fonda-
 mento B^a 11. da formarsi nella parte
 inferiore con mattoni, e nel resto con
 muro di Sassi; Riquadrano insieme
 B^a 99. e valutati a L 2. il Braccio
 importeranno _____ 198. " "

7 = Gli Archi di mattoni alti mez-
 zo braccio, grossi tre quarti di giro, in-
 sieme B^a 50. si valutano a L 3. il B^o
 compreso il rinfianco _____ 150. " "

8 = Tre Catene di ferro, lunghe B^a 16.
 ognuna, con suoi paletti, peseranno lib-
 bre 350. e costeranno _____ 140. " "

9 = Le Volterrane con rispettiva ar-
 matura, della superficie totale di B^a 378.
 misurata in piano, possono valutarsi, com-
 preso l'intonaco, alla ragione di L 1. 13. 4.
 il Braccio _____ 630. "

10 = Il Tetto della superficie totale
 di B^a 660. valutato a L 2. 6. 8. il B^o □.
 com =

Summa, e segue L 2202. 3.

compreesi legnami, e terre colle, importe-
tera 1540.

- 11 — La riduzione delle Porte, e Fi-
nestre, tanto per la luce, che per i pie-
trami in numero di Dodici, alla ragio-
ne di £ 20. per ognuna, Sono 240.
- 12 — 91 Lastrico della Stalla della
Superficie di B.^a 362. $\frac{1}{2}$. valutato a
£ 2. importerà 725.
- 13 — La Doccia, oltre il Valore del
Lastrico, importerà 58.
- 14 — 9 Dadi, in Numero di 18. a
£ 4. 72.
- 15 — La Mangiatoja, lunga insieme
B.^a 51. Valutasi per il Lavoro di Murato-
re a £ 3. 153.
- 16 — La Bastrelliera a £ 3. 153.
- 17 — L'Assone con sue Staffe a £ 2. 102.
- 18 — 9 Colonnini con Battifianchi e
Campanelle a £ 20. in N.^o di 18. im-
porteranno 360.
- 19 — Per elevare, al di Sopra del Pia-
no della Stalla, la Stanza dello Stab-
liere, sarà costruito un Vespaio Sulla
Superficie di B.^a 40. □. con 26. 13. 4.
- 20 — Annmattonato 26. 13. 4.
- 21 — Muro, che Separa la 2.^a Stanza
dallo Stanzone degli Agrumi di B.^a □
36.

Seguono £ 5658. 10.

Di contro L 5658. 10. "

96. a L 1. 10. —

54. " "

22 — Per N.º 9. Vetrate con Sue Impo-
ste, e ferramenti da Valutarsi a L 45. 0=
gnana, compresa la tinta a olio — 405. " "

23 — Per N.º 3. Porte, che due esterne,
ed una interna, da Valutarsi in tutto — 140. " "

24 — Si pone una Spesa in tronco per
rivedere le Lettoje, ed altri piccoli resar-
cimenti, di cui abbisogna la Fabbrica, e
altre Spese imprevisite — 250. " "

25 — Vi vorrà una Spesa per costruire
una Mangiatoja provvisoria nella Rimes-
sa, ove dovrà restare una parte dei Caval-
li della Posta, fino a tanto che non sia
ultimato lo Stallone. — Considerato il La-
voro di Muratore, ed avuto riguardo all'im-
piego, che potrà farsi dopo della Rastrol-
lieva, e dei Colonnini nella Stalla grande,
ove già si sono Valutati, ponesi in tronco,
e per Supplemento, una Somma di — 140. " "

26 — Per chiudere con dei Reticolati
di mattoni N.º 4. finestre dei Tieniliche
corrispondono sull'Orto, che rimarrebbe al
Signor Dini, si vorranno — 48. " "

27 — Spesa di due Piloni di pietra
per abbeverare i Cavalli — 70. " "

— Dommano le Spese — L 6763. 10. "

Ed da considerare il ritratto, che può far-
si

Q

Somma a Terzo — £ 6765. 10. "

si da una porzione dei materiali, tanto
del Lastrico, che del Tetto attuale, come
pure il Valore degli Impostami, e fer-
ramenti, che proverranno dalle disfaci-
ture dell' attuale Stanzone da ridurre.
E questo ritratto valutasi ————— " 700. " "

Rimane la Spesa in £ 6065. 10. "

Arezzo Li 17. Novembre 1824.

L' Ingegnere commissariato
del Regio Scrivano
Alessandro Mauri

